

На основу члана 6. ст. 5. до 8. и члана 7а. ст. 2. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС, 47/2013, 68/2014 - др. Закон, 95/2018, 99/2018-одлука УС, 86/2019, 144/2020, 118/2021, 138/2022 и 93/2023), члана 68. и 142. Статута општине Ада ("Сл. лист општине Ада број: 11/2019, 20/2019 и 32/2020), као и на основу члана 45.ст.1. Пословника Општинског Већа општине Ада ("Сл. лист општине Ада", бр. 26/2013).

Општинско Веће Општине Ада, на седници одржаној дана 18.11.2024. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ПО ЗОНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ АДА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2025. ГОДИНУ

#### I

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности по зонама на територији општине Ада за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину.

#### II

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2025. годину на територији општине Ада:

2025. година	I. зона	II. зона	III. зона	IV. зона
Станови	<b>62.263,79</b>	62.263,79	<b>25.275,91</b>	-
Куће за становање	29.888,08	<b>29.888,08</b>	<b>13.565,81</b>	-
Пословне зграде	<b>49.011,21</b>	<b>44.016,92</b>	<b>24.802,35</b>	-
Гараже и помоћни објекти	<b>18.370,85</b>	<b>10.147,48</b>	<b>5.822,53</b>	-
Грађевинско земљиште	576,45	<b>576,45</b>	576,45	-
Пољопривредно земљиште				<b>179,21</b>
Шумско земљиште				-

Табела се односи на обвезнике који не воде пословне књиге-физичка лица на осн.чл.6.ст.8 /2025.

2025. година	I. зона	II. зона	III. зона	IV. зона
Станови	<b>62.263,79</b>	62.263,79	<b>25.275,91</b>	-
Куће за становање	29.888,08	<b>29.888,08</b>	<b>13.565,81</b>	-
Пословне зграде	<b>49.011,21</b>	<b>44.016,92</b>	<b>24.802,35</b>	-
Гараже и помоћни објекти	<b>18.370,85</b>	<b>10.147,48</b>	<b>5.822,53</b>	-
Грађевинско земљиште	576,44	<b>576,44</b>	576,44	-
Пољопривредно земљиште				<b>179,21</b>
Шумско земљиште				64,00

Табела се односи на обвезнике који воде пословне књиге - правна лица на основу чл.7а.ст 3./ 2025

2025. година	I. зона	II. зона	III. зона	IV. зона
Станови	62.263,79	62.263,79	25.275,91	-
Куће за становање	29.888,08	29.888,08	13.565,81	-
Пословне зграде	49.011,21	44.016,92	24.802,35	-
Гараже и помоћни објекти	18.370,85	10.147,48	5.822,53	-
Грађевинско земљиште	576,44	576,44	576,44	-
Пољопривредно земљиште				179,21
Шумско земљиште				-

III

Саставни део овог решења је План опорезивања у 2025. години у општини Ада.

IV

Решење се објављује у "Службеном листу општине Ада" и на интернет страници општине Ада.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Ада  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ АДА  
Број: 020-5-165/2024-03  
У Ади, 18.11.2024. године

